Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam
Độc Lập-Tự Do-Hạnh Phúc

Hội An Tây ngày 18 tháng 10 năm 2026

Đơn Đề Nghị

(Giải quyết tranh chấp đất đai)

Kính gửi UBND Phường Hội An Tây
Tôi tên là: Lê Văn Minh sinh ...
12/12/1976.....
Hộ khẩu thường trú: tổ 1, An Bàng, Phường Hội An Tây, TP Đà Nẵng

Nay tôi viết đơn này kính trình UBND phường Hội An Tây yêu cầu gia Ông Trần Sáu và bà Lê Thị Mãng trú tại tổ 10 An Bàng phường Hội An Tây trả đất và lối đi cho gia đình tôi.

Gia đình là chủ sử dụng hợp pháp thửa đất số: 310., Tờ bản đồ số: 05.., địa chỉ tại: . tổ 1 An Bàng, phường Hội An Tây . theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00706 QSDD/46/QĐUB do UBND TXHA cấp ngày 05/10/....1978

Trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Sổ đỏ) của gia đình tôi đã thể hiện rõ phần diện tích đất và lối đi

Tuy nhiên, vào ngày .17../.10../.2026, ông Sáu đã có hành vi *hành vi lấn chiếm xây tường rào, dựng cọc bê tông để đồ đạc cản trở, chặn hoàn toàn lối đi, cố tình trồng cây chiếm đất của gia đình tôi.(4m chiều ngang)*

Miếng đất nầy trước đây gia đình tôi cho gia đình vợ chồng ông Sáu và bà Lê Thị Mãng vào dựng tạm quán nhỏ để bán nước, sau này nhà nước không cho xây dựng và đã cấp cho gia đình Ông Sáu 1 lô đất ở tổ 10 (là chỗ ở hiện nay của gia đình Ông Sáu) và yêu cầu gia đình ông Sáu trả lại cho nhà nước nhưng gia đình Ông Sáu không trả lại mà còn xây dựng cơ nới quán lớn hơn, phường Cẩm An trước đây cũng nhiều lần tạm dừng, không cho cơi nới xây dựng nhưng gia đình ông Sáu vẫn xây lén thành nhà kiêng cố hơn, vào ngày 17/10/2026 ông Sáu tiếp tục trồng trụ rào lưới cơ nới phần diện tích còn lại và một phần diện tích đất nằm trong số đỏ của gia đình tôi.

Hành vi của ông Sáu đã xâm phạm nghiêm trọng đến quyền và lợi ích hợp pháp của gia đình tôi, khiến việc đi lại và sinh hoạt bị ảnh hưởng nặng nề. Tôi đã trao đổi trực tiếp để yêu cầu tháo dỡ nhưng ông Sáu cố tình không hợp tác mà còn đánh người trong gia đình tôi sau khi ngăn cản ông Sáu lấn chiếm đất.

Kính đề nghị Ủy ban nhân dân phường tổ chức xác minh hiện trạng, đo đạc đất đai và tiến hành hòa giải, buộc ông Sáu phải tháo dỡ toàn bộ phần công trình, vật kiến trúc lấn chiếm, trả lại nguyên trạng lối đi và đất như trong Sổ đỏ của gia đình tôi.

A XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
lập - Tự do - Hạnh phúc

QUÁ

Mong cơ quan sớm xem xét và giải quyết

Tôi xin chân thành cảm ơn!

Tài liệu gửi kèm gồm có :

chứng nhận quyền sử dụng đất

Người viết đơn

SĐT : 0934849025

Lê Văn Minh

Hôm nay ngày 23/11/2026 Tôi tên là Lê văn Minh hiện thường trú tại tổ 1, mi Sáng,

Tôi và Cô Mãng Thống nhất nộp hồ sơ tại chi nhanh văn phòng khu vực 8, để xác định ranh giới đất với nhau.

Do đó Tôi xin nút lại đơn chanh chấp này.

Lê văn Minh

Lê thị Mãng